STADT OSTRITZ

Beschlussvorlage		**Nummer**	**2023 – 032**
Amt: Bauamt	SachbearbeiterIn: Frau Mitter		Az.:
Betreff: Aufhebung des Bebauungsplans „Bahnhofstraße/Edmund-Kretschmer-Straße" entsprechend §1 (8) BauGB			Anlagen: 1

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	06.07.2023	nichtöffentlich vorberatend
Stadtrat	20.07.2023	
Stadtrat	31.07.2023	öffentlich beschließend

Planmäßige Aufwand/Auszahlung ohne Kostenüberschreitung:	☐
Deckungsvorschlag:	
Mehrerträge/ Mehreinzahlungen bei KST:	Weniger-Aufwand/ Weniger-Auszahlung bei KST:

Beschlussantrag:

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Einleitung des Aufhebungsverfahrens zum Bebauungsplan "Bahnhofstraße/Edmund-Kretschmer-Straße" in der Fassung vom 27.05.2021 entsprechend § 1 (8) BauGB wird zugestimmt.
2. Der Geltungsbereich des aufzuhebenden Bebauungsplans ergibt sich aus dem Lageplan, der als Anlage beigefügt ist.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Anzahl Abstimmungsberechtigter: 12 + 1			Anwesend:		6+1
Abstimmung (inkl. Bürgermeister)	Ja:	Nein:	Enthaltung:	Befangen:	Einstimmig:
Stadtrat	**5**	**0**	**0**	**2**	☒

Gemäß § 20 SächsGemO waren auf Grund von Befangenheit ausgeschlossen: F. Siegel, T. Göttsberger,

Beschluss vom: 31.07.2023

Siegel

Bürgermeisterin

Begründung:

Die Stadt Ostritz beabsichtigt, den nach Bekanntmachung vom 07.07.2021 in Kraft gesetzten Bebauungsplan "Bahnhofstraße/Edmund-Kretschmer-Straße" aufzuheben.

Grund für die Aufhebung ist die Feststellung der Rechtswidrigkeit des Bebauungsplans im Zuge eines Normenkontrollverfahrens, Aktenzeichen 1 C 103/21 vom 09.03.2023 des Sächsischen Oberverwaltungsgerichts. Da es sich um einen genehmigten und in Kraft getretenen Bebauungsplan handelt, wird ein förmliches Aufhebungsverfahren nach § 1 Abs. 8 BauGB durchgeführt.

Anlage: Lageplan Geltungsbereich Bebauungsplan (Aufhebung)

Ergänzende Bemerkung zum Verfahren:

Am 20.07.2023 konnte der Beschluss aufgrund mangelnder Beschlussfähigkeit nicht gefasst werden. Daraufhin erfolgte entsprechend § 39 (3) SächsGemO eine Neuterminierung der Stadtratssitzung durch Bekanntmachung und Einladung am 21.07.2023 für den 31.07.2023.